



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЦАРЕВО

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Таня Янчева – Председател на Общински съвет Царево

Относно: *Предоставяне на земи от общински поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост на наследниците на Димитър *** Гочев;*

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общински съвет-Царево е постъпило мотивирано искане с вх. № 588/14.07.2025 год. от началника на ОС „Земеделие“ - Царево, с което предлага на Общински съвет-Царево да одобри и предостави правото на собственост на наследниците на Димитър *** Гочев върху земеделски имот, находящ се в землището на гр. Царево, а именно нива от 25 дка, като полагащо им се обезщетение, съгласно представените в пълнота с административната преписка придружителни документи.

С Решение № 146 от 07.07.2006 год. по гр. д. № 65/2006 год. Районен съд Царево приема за установено, че наследниците на Димитър *** Гочев имат право да възстановят собствеността си върху земеделски имот, находящ се в землището на гр. Царево, а именно – нива от 25 дка.

С Решение № 29.5/04.10.2006 год. ОСЗГ-Царево признава правото на възстановяване на собствеността на 25 дка земеделска земя, м. Церът, без да е идентифициран поземлен имот.

С влязло в сила Решение № М-336-ОБ от 20.06.2025 год. ОС „Земеделие“ – гр. Царево на основание чл. 19, ал. 17, т. 1 от ППЗСПЗЗ определя на наследниците на Димитър *** Гочев обезщетение със земя на стойност 11 850 лв.

В Общинска служба „Земеделие“ Царево е постъпило заявление от Георги Георгиев, с вх. № РД-12-05-396/19.06.2025 год., наследник на Димитър *** Гочев, с искане за полагащото им се обезщетение от 25 дка земя с поземлен имот с проектен идентификатор 48619.61.2 с проектна площ от 25 000 кв.м. по КККР на гр. Царево.

Приложен е проект за разделяне на ПИ № *** и удостоверение с изх. № 25-200587-26.06.2025 год. на СГКК-Бургас, за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за поземлен имот с идентификатор № ***, издадено от АГКК-Бургас, с нанасяне на нови обекти в КККР.

Съгласно §27, ал. 2 от ЗСПЗЗ, общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 при наличие на едно от следните условия: установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници; изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост; обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19 и §27, ал. 2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 45ж от ППЗСПЗЗ, предлагам Общински съвет-Царево да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

ОДОБРЯВА и **ПРЕДОСТАВЯ** като обезщетение правото на собственост на наследниците на Димитър *** Гочев:

- Проектен имот с идентификатор ***, находящ се в землището на гр. Царево, община Царево, с проектна площ от 25 000 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, при съседни – ***

ТАНЯ ЯНЧЕВА

Председател на Общински съвет Царево